

Zutreffendes bitte ankreuzen (x) oder ausfüllen

Eingangsstempel:

  
  
  
  
  

Lfd. Antragsnummer \_\_\_\_\_

An den  
Markt Teisendorf  
Poststraße 14  
83317 Teisendorf

**ANTRAG**

auf Gewährung eines Zuschusses nach dem Kommunalen Förderprogramm des Marktes Teisendorf  
zur Durchführung kleinerer privater Sanierungsmaßnahmen

**Anwesen:**

|  |                                |                |
|--|--------------------------------|----------------|
| <b>Sanierungsgebiet:<br/>Ortskern Teisendorf</b> | <b>Straße, Nr., Flurnummer</b> |                |
|  | <b>PLZ, Ort</b>                | <b>Baujahr</b> |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Anzahl der Wohnungen    |  |
| Gewerbliche Einheiten   |  |
| Anzahl                  |  |
| Art (z. B. Laden, Büro) |  |

|   |                           |                |
|---|---------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> Eigentümer/in<br><input type="checkbox"/> Erbbauberechtigte/r<br><br><input type="checkbox"/> Verwalter/in<br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Vollmacht ist<br/>beigefügt</b> | <b>Name/Vorname/Firma</b> | <b>Telefon</b> |
|   | <b>Straße</b>             |                |
|   | <b>PLZ, Ort</b>           |                |

|                 |                     |                     |
|-----------------|---------------------|---------------------|
| Bankverbindung: | <b>Kontoinhaber</b> | <b>Geldinstitut</b> |
|                 | <b>IBAN</b>         | <b>BIC</b>          |

**Angaben zu den Baumaßnahmen:**

Kurze Beschreibung der Maßnahme (evtl. auch auf gesondertem Blatt):

Beginn: \_\_\_\_\_ vss. Abschluss: \_\_\_\_\_

| Art der Maßnahmen<br>(Zutreffendes bitte ankreuzen)       | energetische Maßnahme |      | Kostenzusammenstellung<br>gemäß kostengünstigstem Angebot |
|---|-----------------------|------|---|
|   | ja                    | nein |   |
| Fassade: <input type="checkbox"/>                         |                       |      |   |
| Fenster- und Türenerneuerung <input type="checkbox"/>     |                       |      |   |
| Dach und Dachaufbauten <input type="checkbox"/>           |                       |      |   |
| Hof- und Freiflächengestaltung <input type="checkbox"/>   |                       |      |   |
| Architekten-/Ingenieurleistungen <input type="checkbox"/> |                       |      |   |

**Weitere Angaben:**

Wird die Zustimmung vom vorzeitigen Maßnahmenbeginn beantragt?

ja  nein

Wird die Maßnahme anderweitig mit öffentlichen Mitteln gefördert?

ja (bitte zusätzlichen Nachweis beifügen)  nein

Bewilligungsstelle: \_\_\_\_\_

Zuschusshöhe: \_\_\_\_\_

Der Antragssteller ist zum Vorsteuerabzug berechtigt:

ja  nein

**Anlagen zum Antrag:**

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> Planunterlagen (insb. Lageplan, Ansichten, Grundrisse, Detailpläne, etc.)  |
| <input type="checkbox"/> Kostenschätzung oder Kostenvoranschläge (mind. 3 Angebote bauausführender Firmen sind der Bewilligungsstelle zur Einsicht vorzulegen; auch bei Eigenleistung ist ein Kostenvoranschlag vorzulegen) |
| <input type="checkbox"/> Baugenehmigung und/oder Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis  |
| <input type="checkbox"/> ggfls. Nachweis der Energieberatung  |
| <input type="checkbox"/> Eigentumsnachweis oder Bevollmächtigung  |
| <input type="checkbox"/> Modernisierungs- und Instandsetzungsvereinbarung   |
| <input type="checkbox"/> Fotos des Bestandes (oder in digitaler Form an: <a href="mailto:bauamt@teisendorf.de">bauamt@teisendorf.de</a> )   |

**Hinweise:**

|   |
|---|
| <p>Rechtsgrundlage für die Förderung ist der Beschluss des Marktgemeinderats Teisendorf vom 04.04.2022 und das im gleichen Zuge erlassene Kommunale Förderprogramm (Stand 04.04.2022 ).</p> <p>Die Regelungen des Kommunalen Förderprogramms des Marktes Teisendorf zur Durchführung privater Sanierungsmaßnahmen im Rahmen der Erhaltung und Erneuerung des Ortskerns sind dem/den Antragsteller/n bekannt und werden als verbindlich anerkannt.</p> <p>Grundlage dieser Förderung ist die Einhaltung der Vorgaben und Bestimmungen aus dem allgemeinen Baurecht und Denkmalschutzrecht. Ein vorheriges Gespräch zwischen Antragssteller und der Denkmalschutzbehörde ist vor Antragsstellung zwingend erforderlich, um bei Bedarf die erforderliche Genehmigung einzuholen.</p> <p>Die Maßnahmen dürfen erst nach Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn in Auftrag gegeben bzw. begonnen werden. Aus der Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn kann kein Rechtsanspruch auf eine spätere Förderung abgeleitet werden. Diese Zustimmung befreit lediglich von dem haushaltsrechtlichen Verbot der Förderung bereits begonnener Maßnahmen. Sie stellt keine sachliche Vorentscheidung über den Förderantrag auf eine der Höhe und der Zeit nach bestimmten Förderung dar, sodass der Maßnahmenträger das volle Finanzrisiko und auch das Risiko einer etwaigen Ablehnung des Antrages übernimmt.</p> <p>Zuschüsse werden anteilig gekürzt, wenn die tatsächlich entstandenen förderfähigen Kosten geringer sind, als die bei der Bewilligung des Zuschusses zu Grunde gelegten förderfähigen Kosten. Kostenmehrungen der förderfähigen Kosten und eine damit verbundene nachträgliche Erhöhung des Zuschussbetrages bleiben unberücksichtigt.</p> <p>Die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben und der dem Antrag beiliegenden Anlagen wird hiermit bestätigt.</p> |
|---|

|                   |  |
|-------------------|--|
|                   |  |
| <b>Ort, Datum</b> | <b>Unterschrift des Antragstellers</b> |