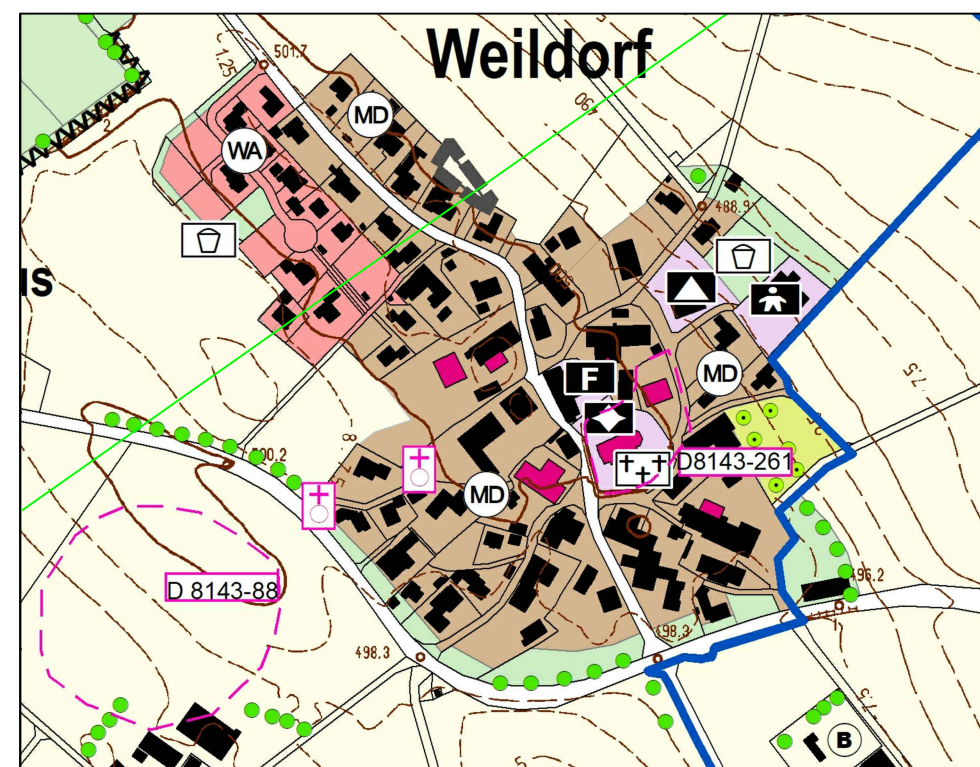
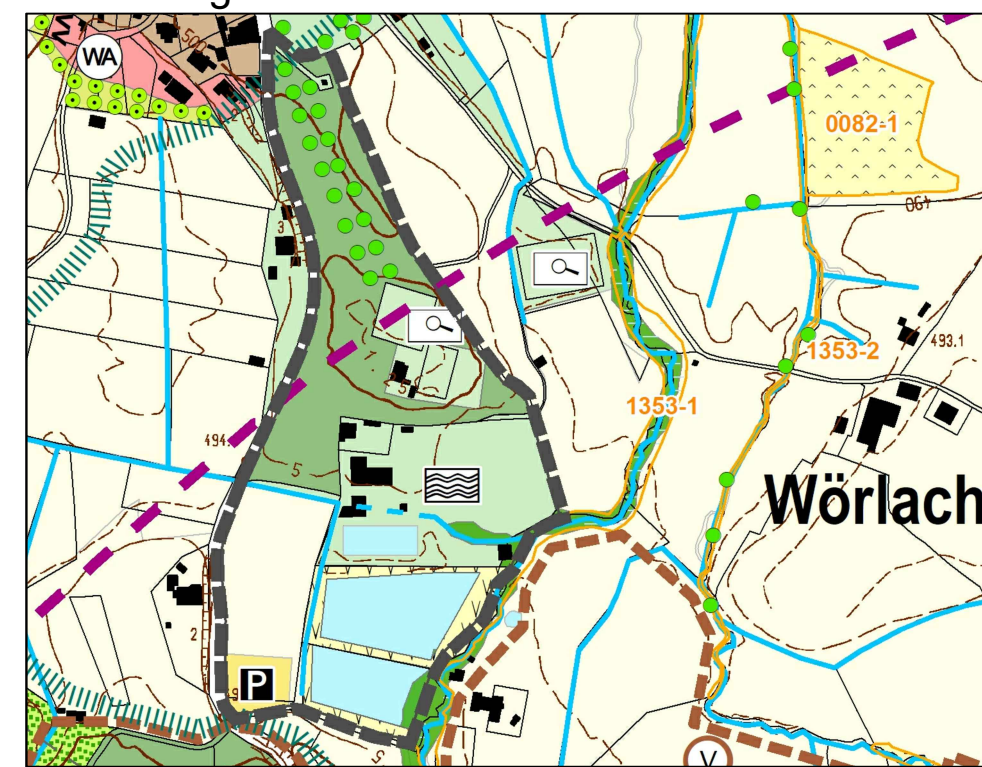


1) Weildorf - westliche Hauptstraße



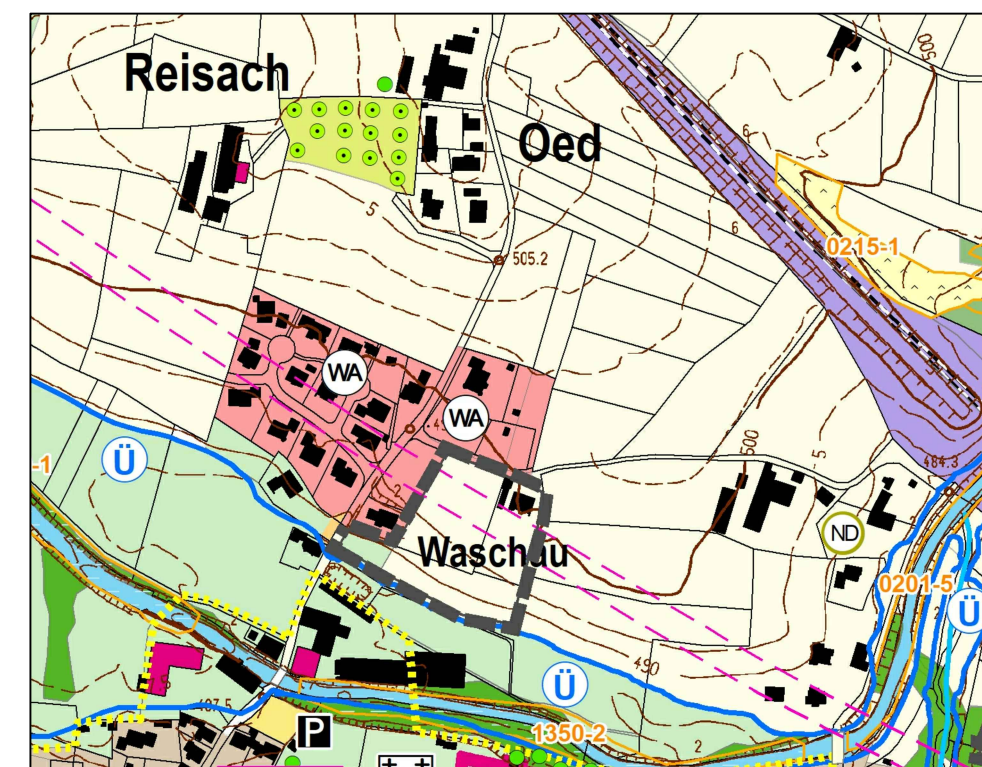
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

2) Teisendorf - Sondergebiet Freizeit, Naherholung und Naturgenuss



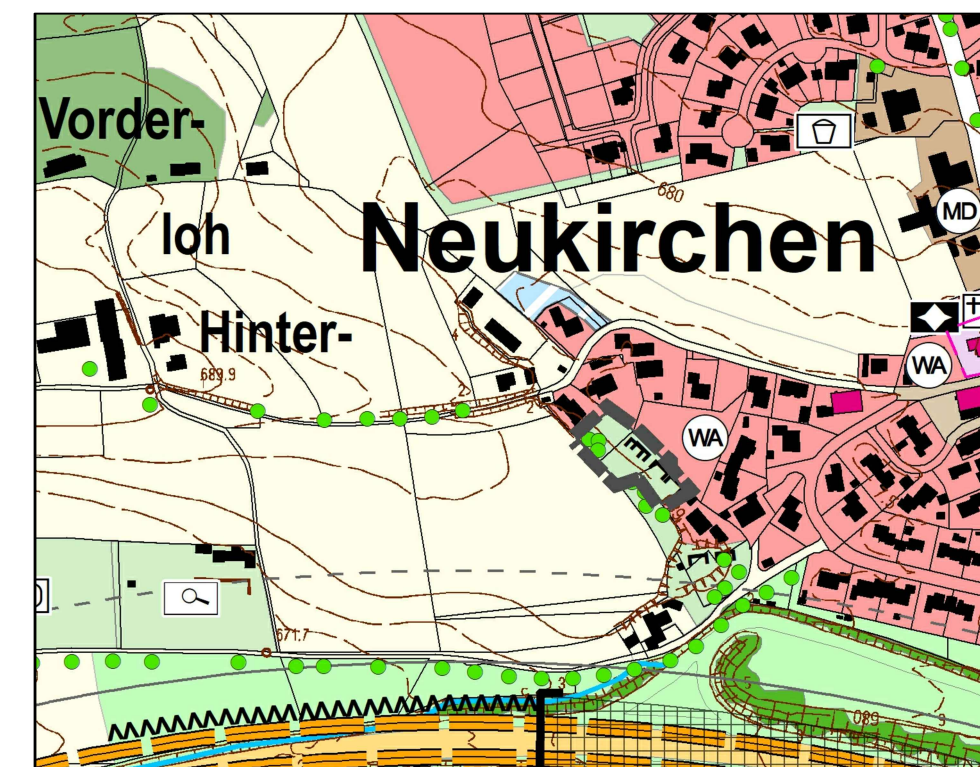
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

3) Teisendorf - Baugebiet Waschau



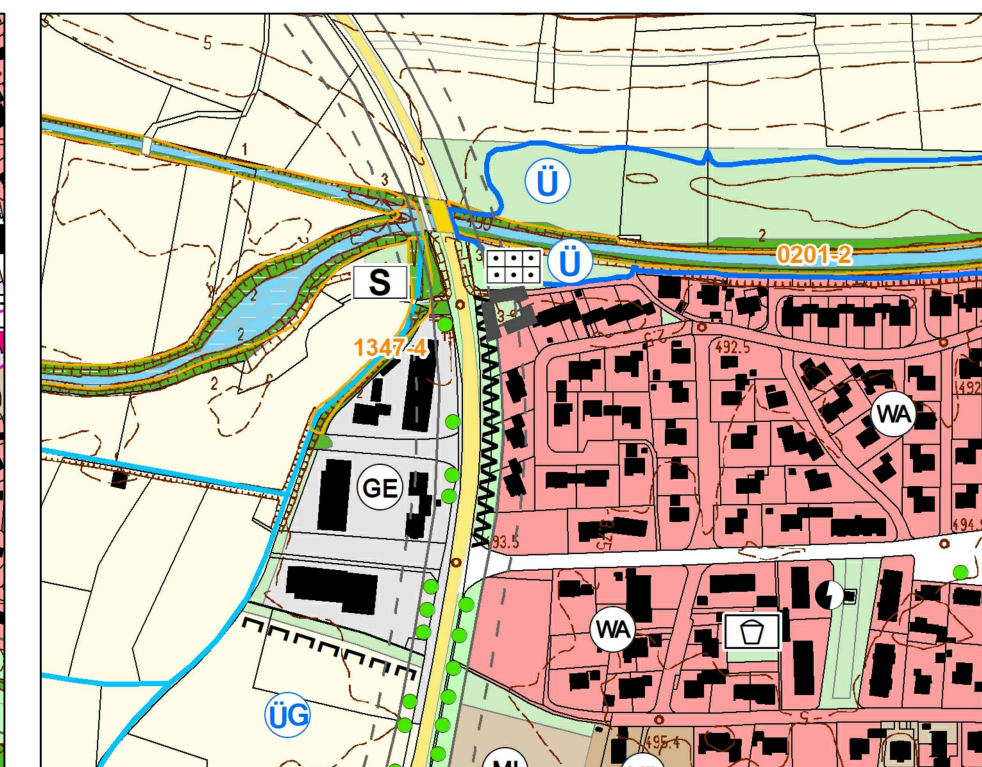
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

4) Neukirchen - Badweg

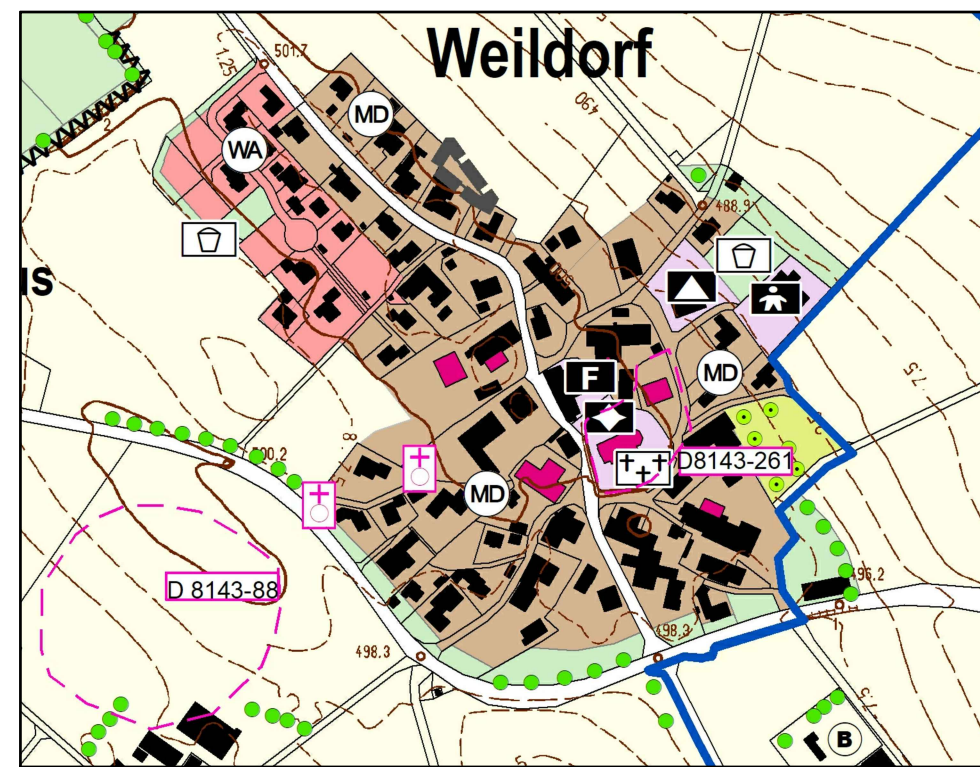


Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

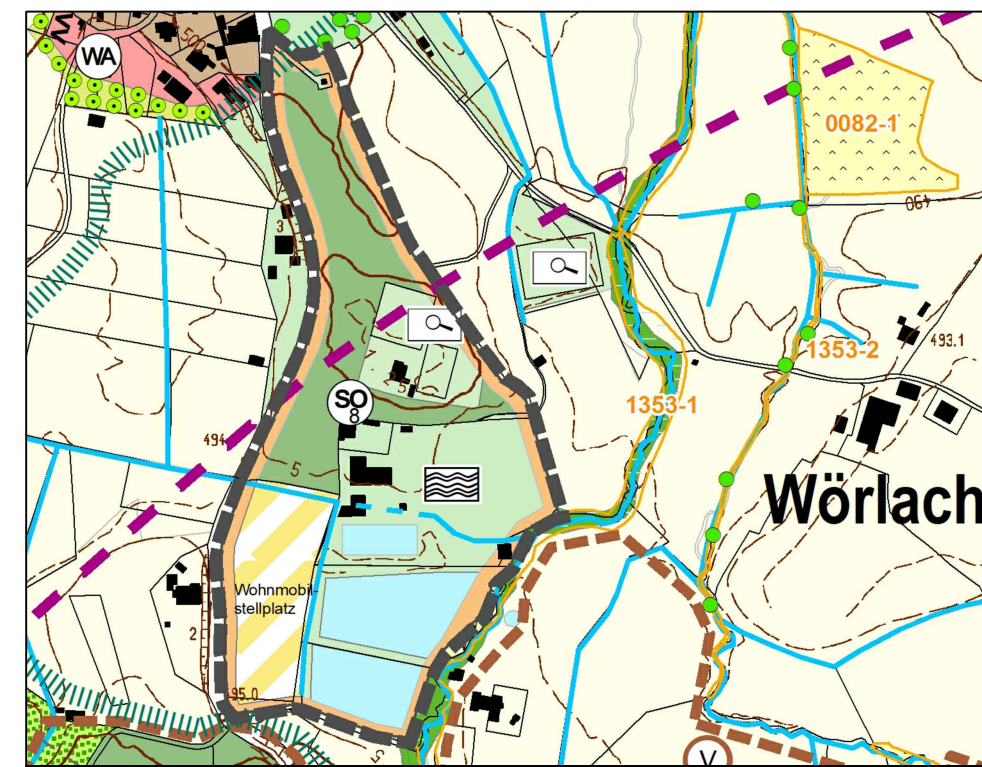
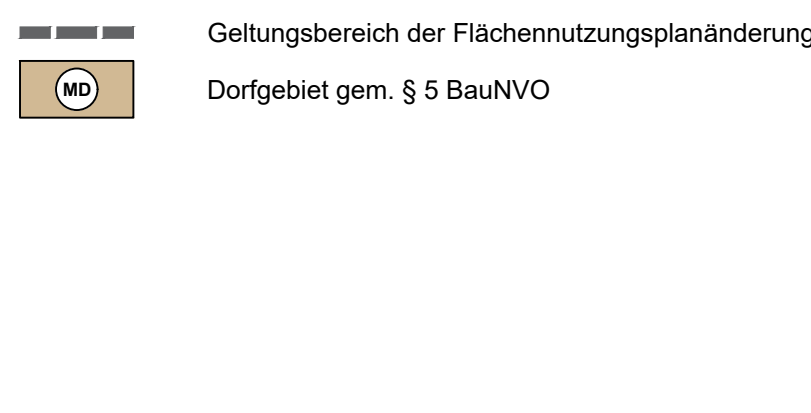
5) Teisendorf Nordwest



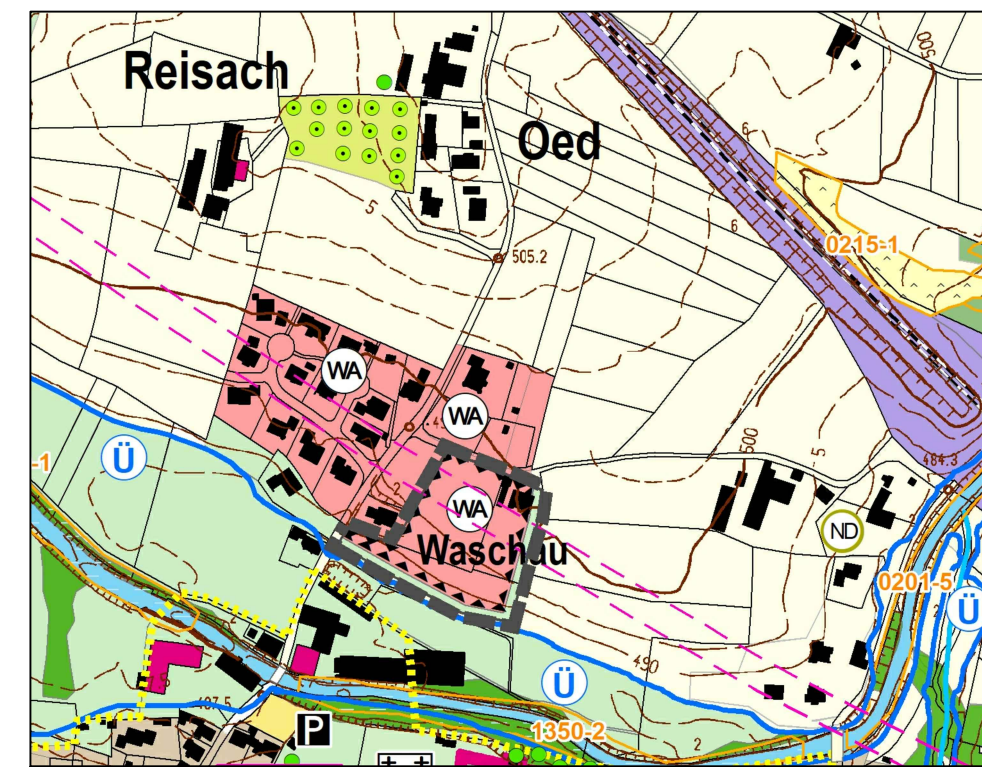
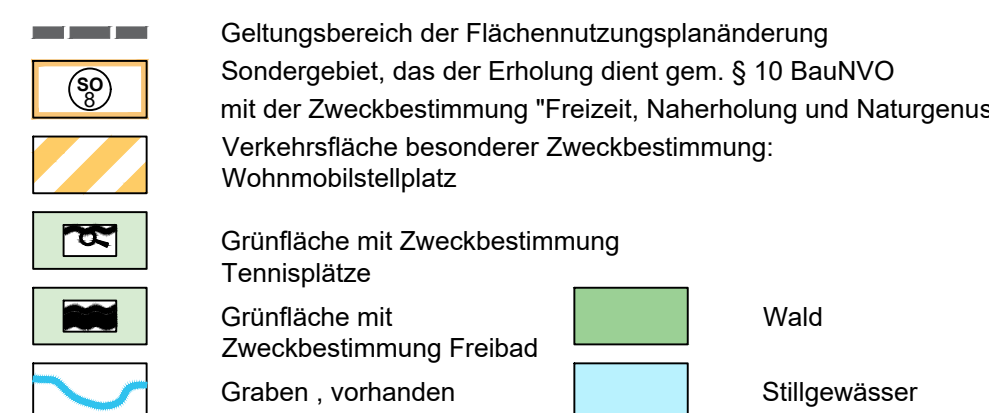
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan



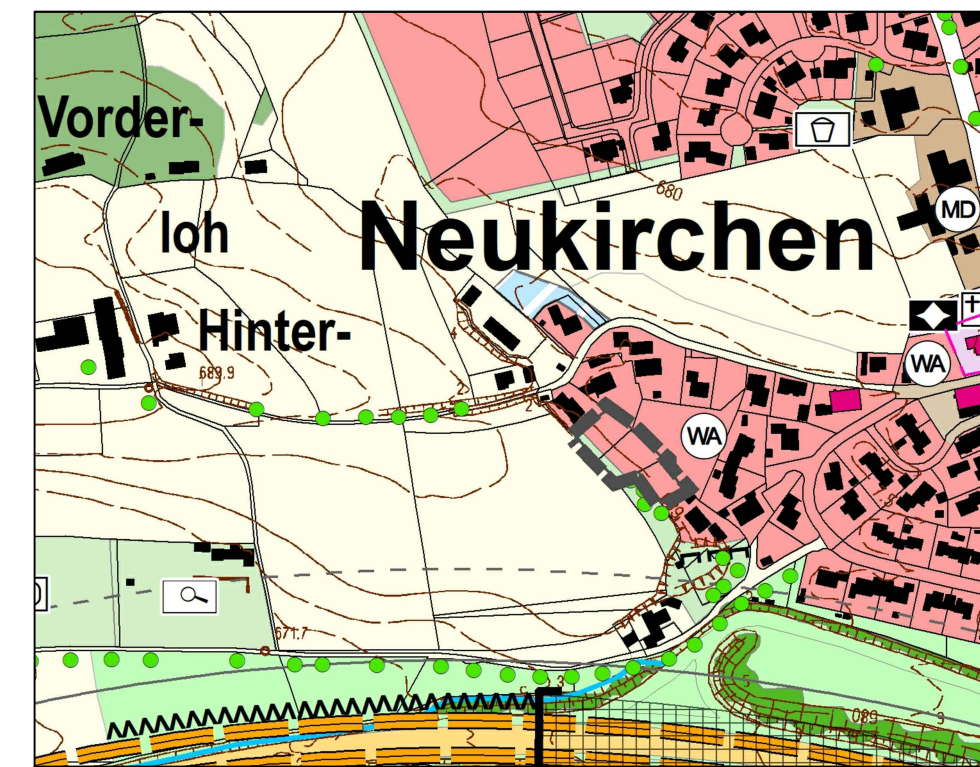
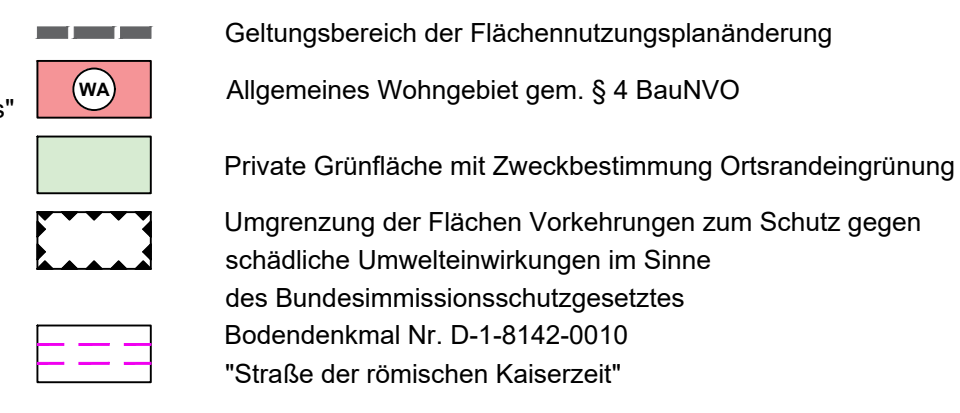
2. Änderung, Änderungsbereich 1



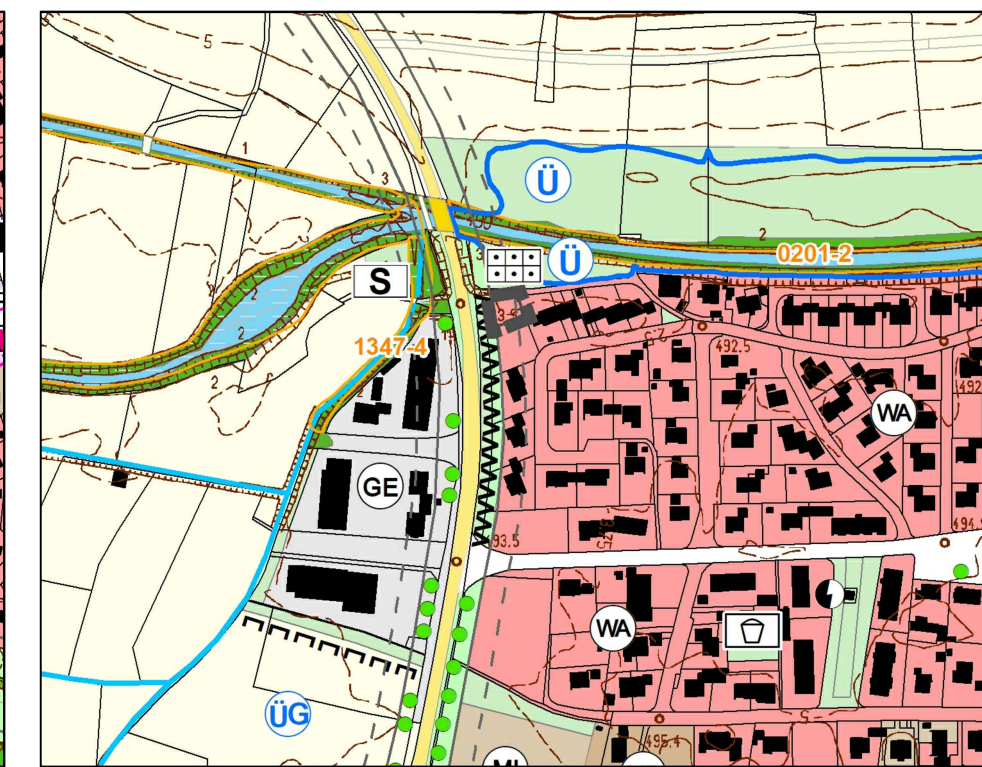
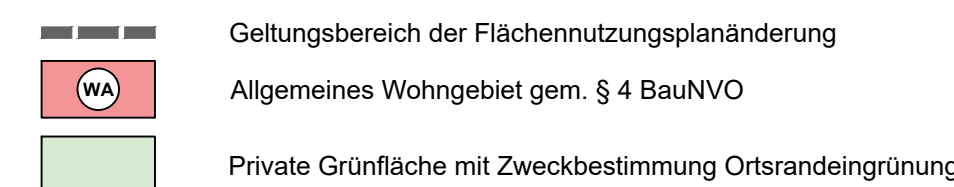
2. Änderung, Änderungsbereich 2



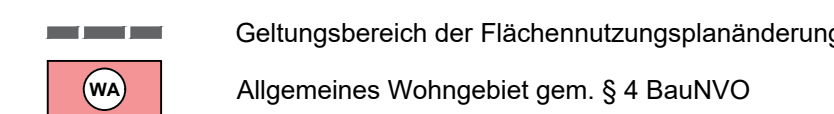
2. Änderung, Änderungsbereich 3



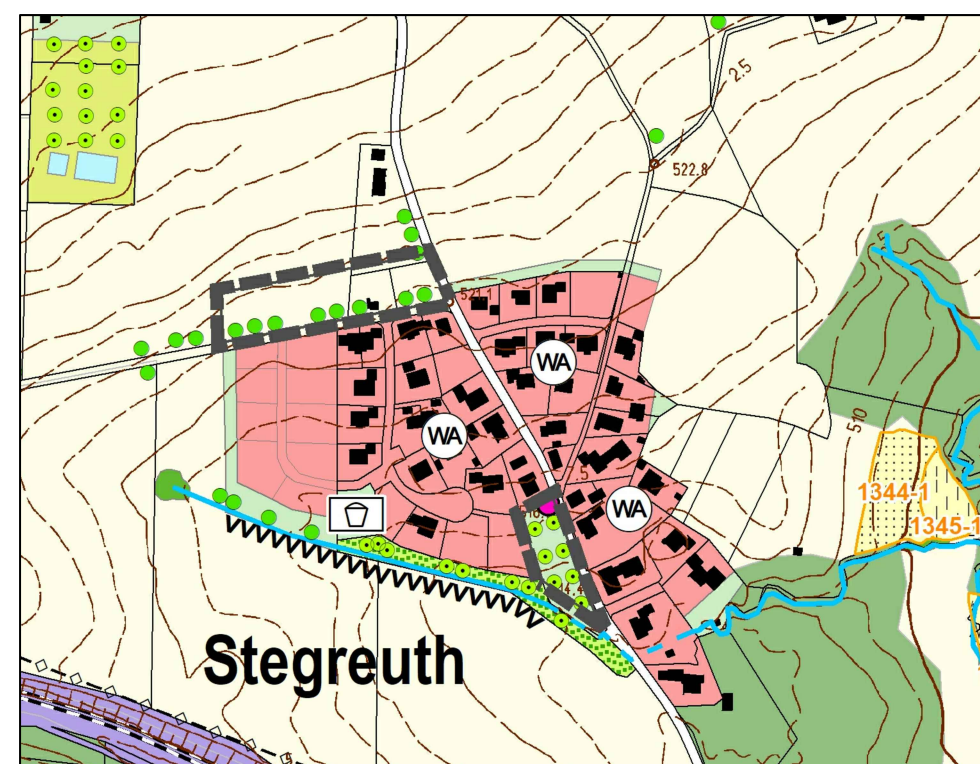
2. Änderung, Änderungsbereich 4



2. Änderung, Änderungsbereich 5

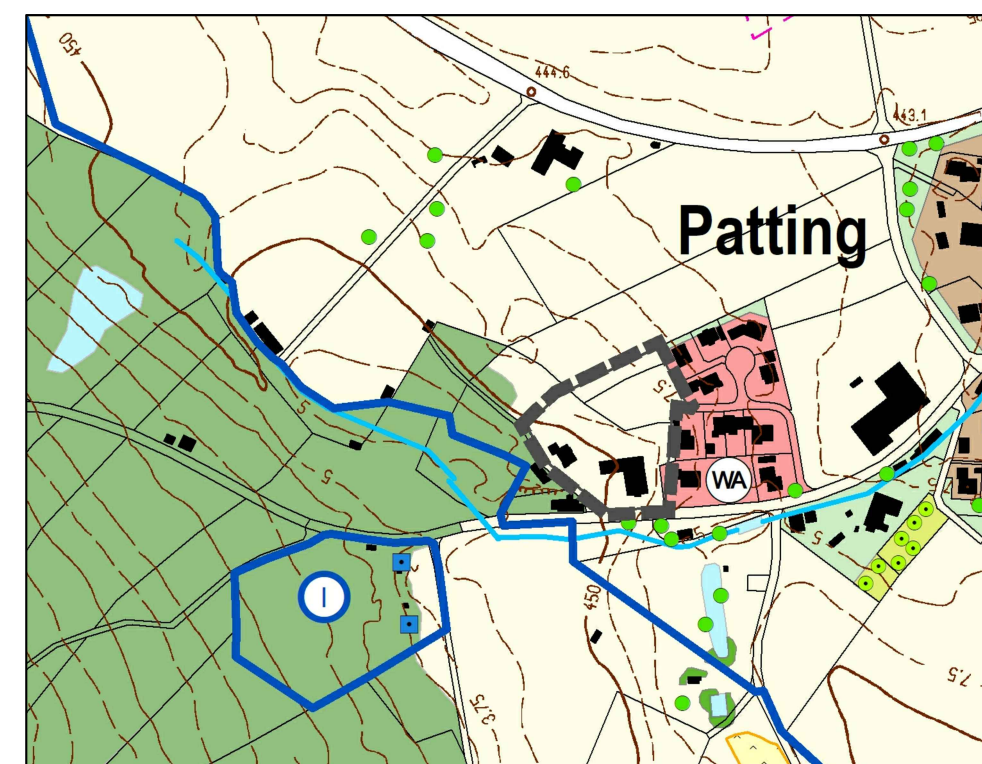


6) Stegreuth - Erweiterung Nord und Süd



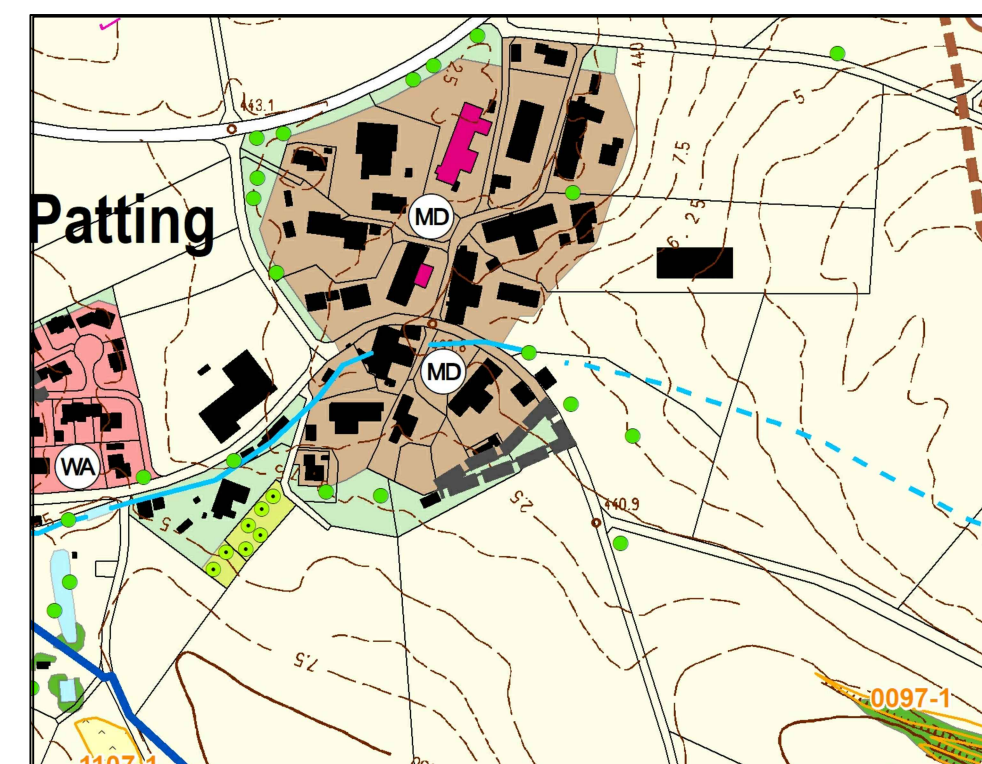
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

7) Patting - Erweiterung Baugebiet Tiefenthalstraße



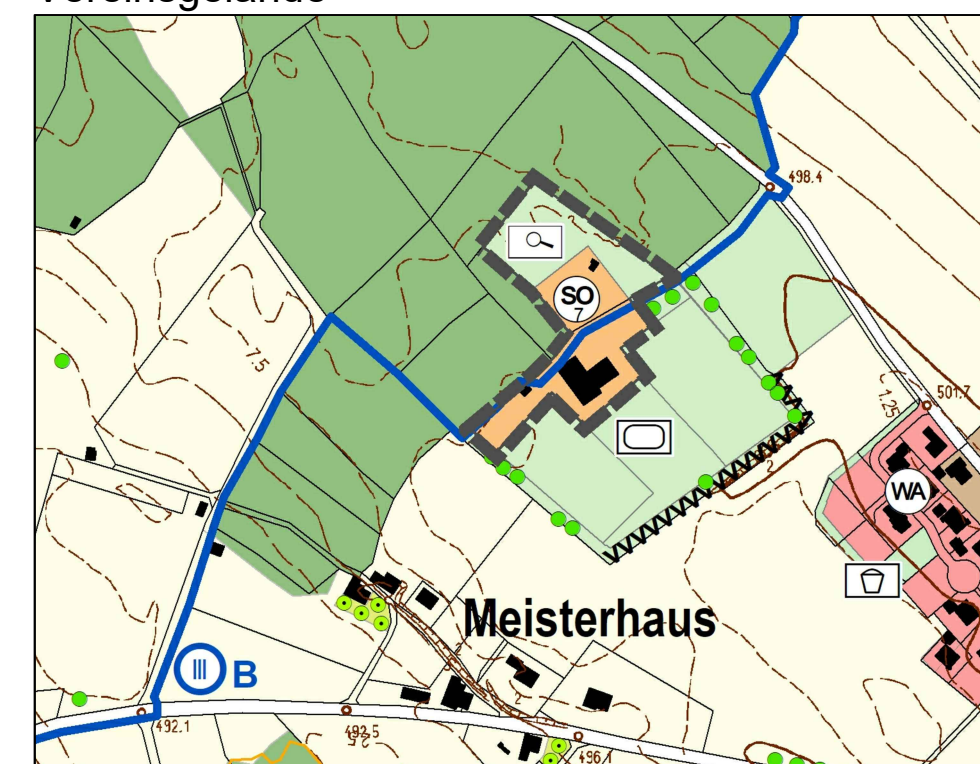
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

8) Patting - Erweiterung MD



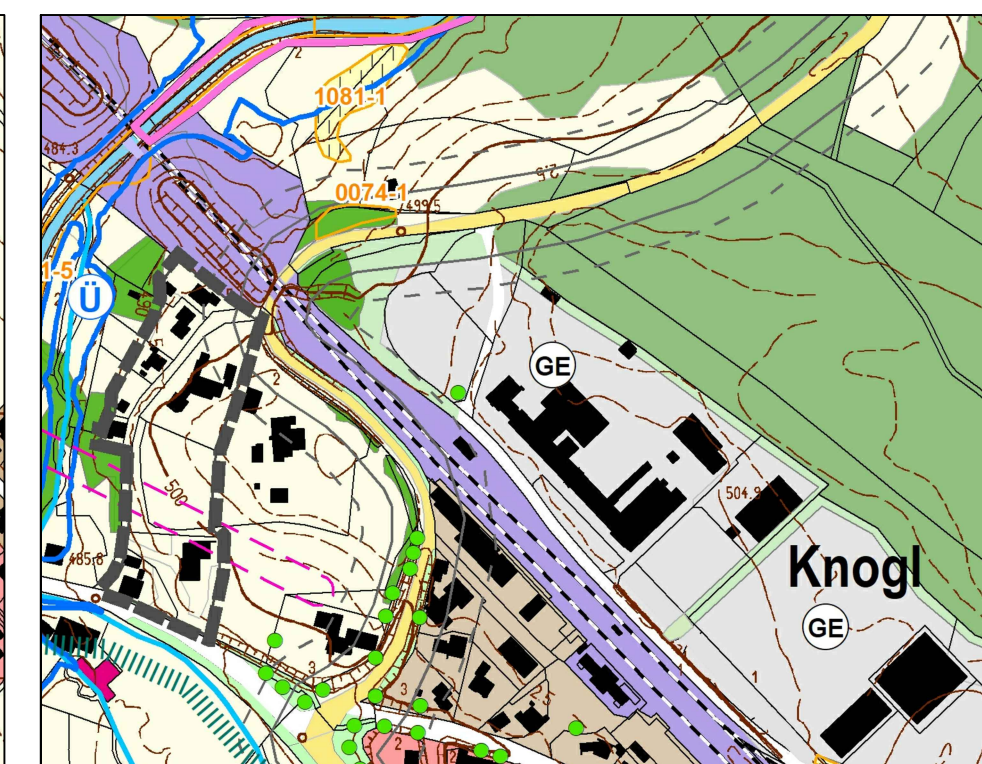
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

9) Weildorf - Erweiterung SO Sport- und Vereinsgelände

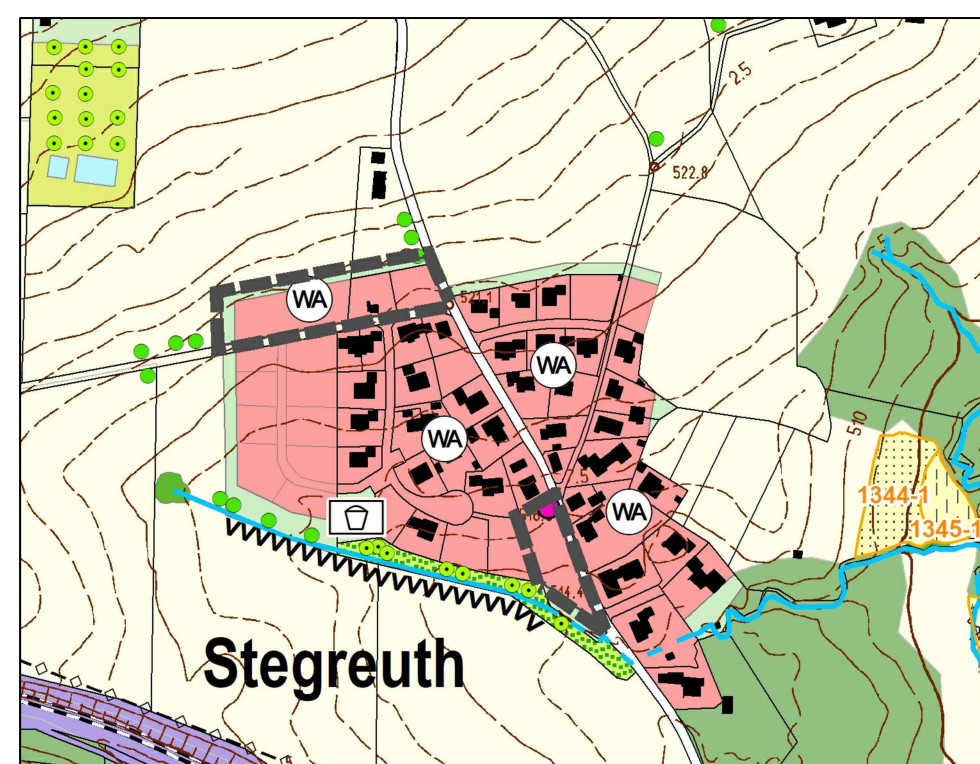


Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan

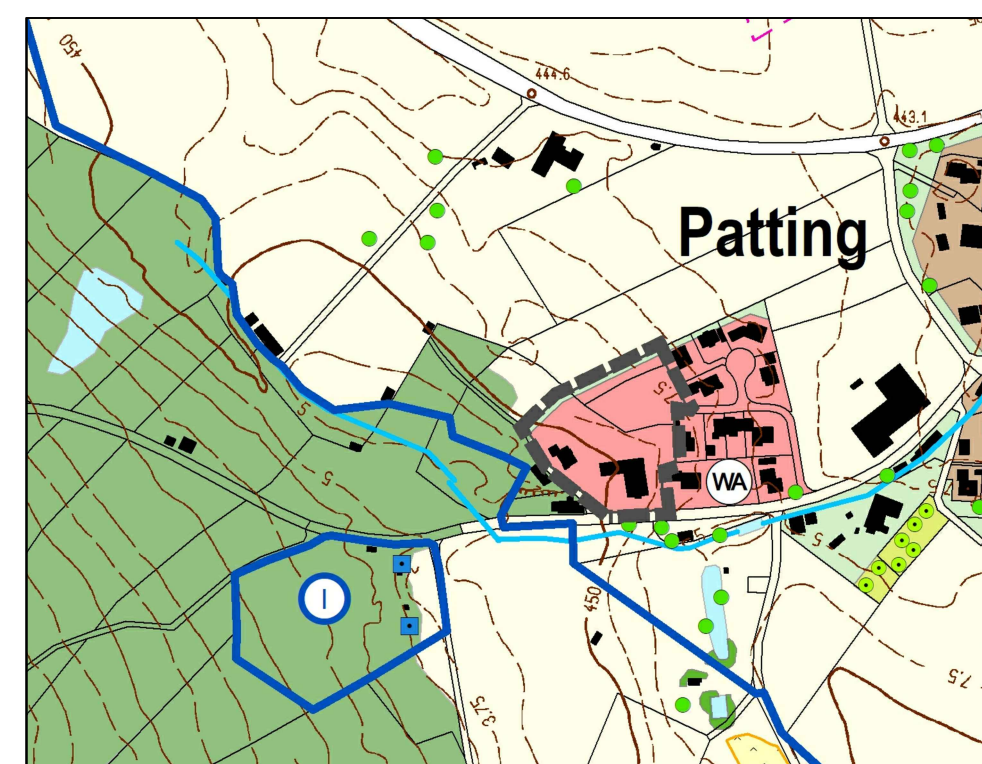
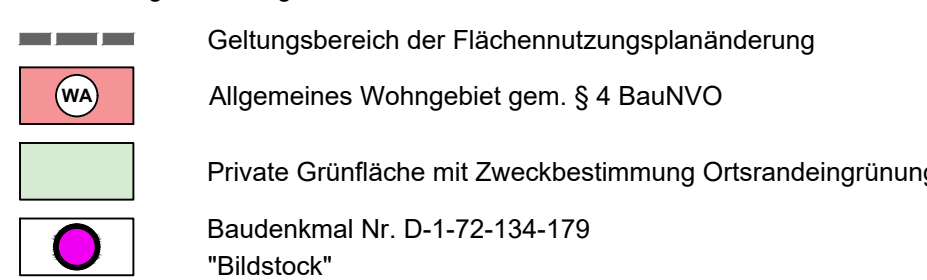
10) Teisendorf - "Knogl" Teilfläche West



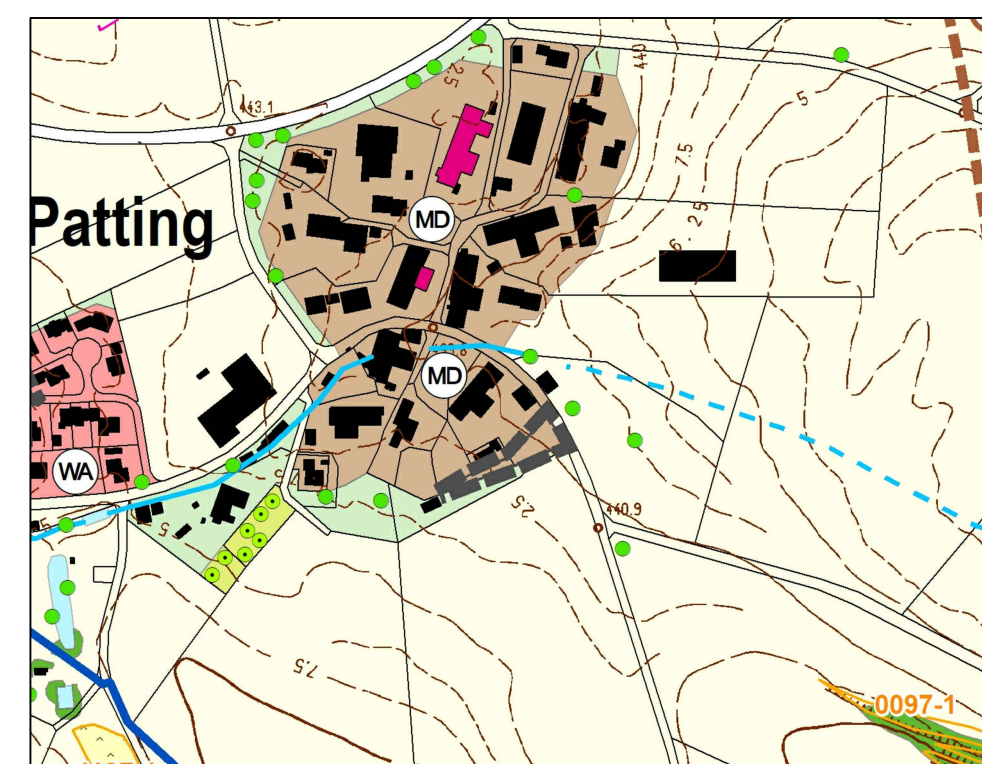
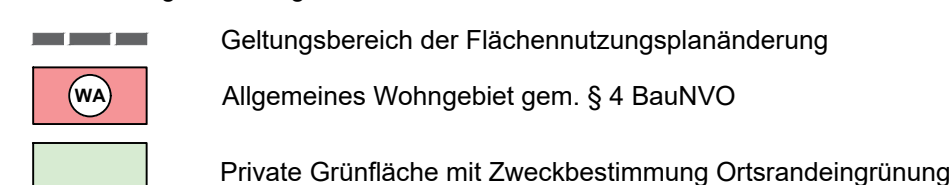
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan



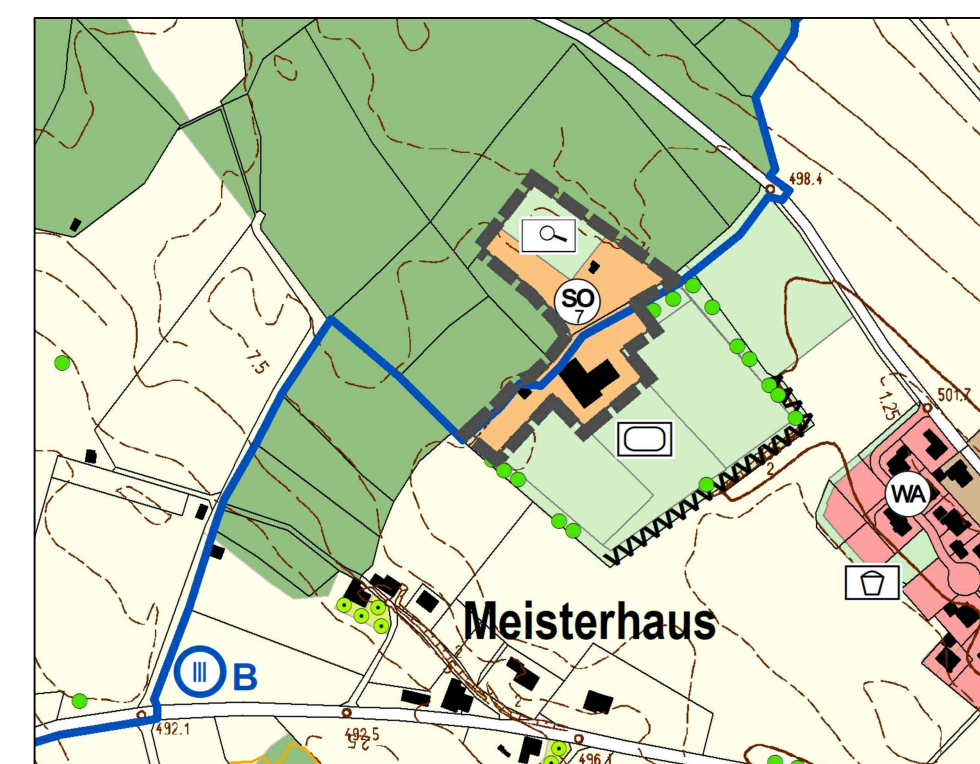
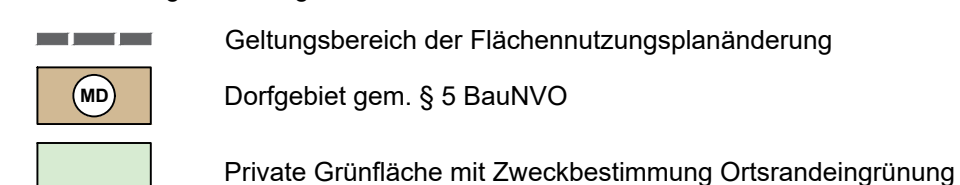
2. Änderung, Änderungsbereich 6



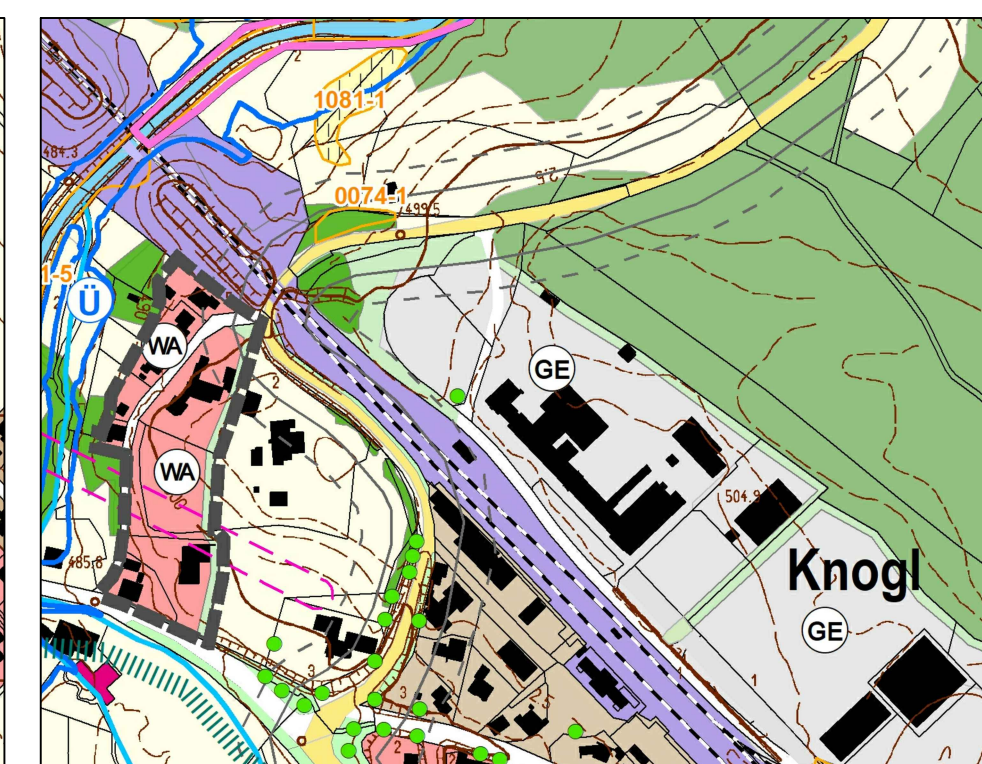
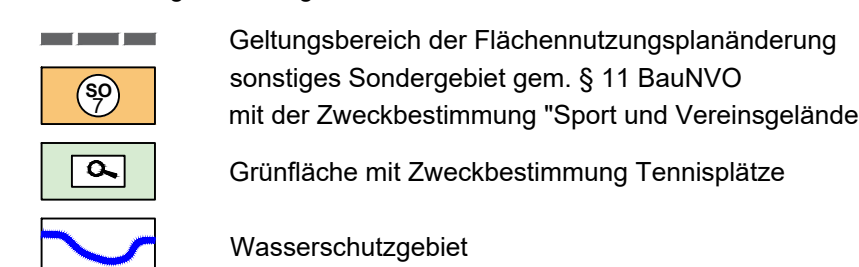
2. Änderung, Änderungsbereich 7



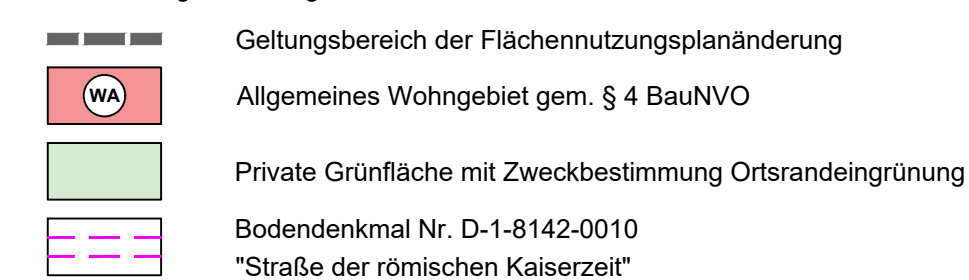
2. Änderung, Änderungsbereich 8



2. Änderung, Änderungsbereich 9



2. Änderung, Änderungsbereich 10



VERFAHRENSVERMERKE

- Der Gemeinderat der Marktgemeinde Teisendorf hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Der Markt Teisendorf hat mit Beschluss des Stadtrats vom die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.
Teisendorf, den
Thomas Gasser, Erster Bürgermeister (Siegel)
- Das Landratsamt Berchtesgadener Land hat die Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
(Siegel Genehmigungsbehörde)
- Ausgefertigt
Teisendorf, den
Thomas Gasser, Erster Bürgermeister (Siegel)
- Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Teisendorf, den
Thomas Gasser, Erster Bürgermeister (Siegel)



MARKT TEISENDORF

2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN

FASSUNG VOM 28.07.2020
04.10.2021

M 1 : 5000

PLANFERTIGER: Bernhard Hohmann
Landschaftsarchitekt / Stadtplaner



planungsbüro hohmann steinert
landschafts- + ortsplanning

Greimelstr. 26 D-83236 Übersee T. +49-08642 / 6198
info@hohmann-steinert.de hohmann-steinert.de

