







## Legende



### Konzept Siedlungsentwicklung

-  Vorranggebiet für die Siedlungsentwicklung, Hauptort mit Infrastruktur
-  Siedlungsgebiet ohne Infrastruktur, Teisendorf zuzuordnen
-  Fördern und entwickeln der Infrastruktur bei maßvoller Abrundung der Siedlungsentwicklung
-  Dorf noch weitgehend landwirtschaftlich geprägt: Baubestand erhalten, sanieren, ausbauen, umnutzen
-  Weiler, Einöden, Splitter (ohne Prägung): Baubestand erhalten
-  Gewerbestandort vorhanden
-  Gewerbestandort geplant

### Verkehr

-  Autobahn
-  Bundes-/Staatstraße
-  Kreisstraße
-  Bahnlinie
-  S-Bahnhaltestelle geplant, lt. EuRegionale Raumanalyse - ÖPNV
-  S-Bahnhaltestelle, Wunsch der Gemeinde

### Verwaltungsgrenzen

-  Gemarkungsgrenze
-  Gemeindegrenze

# Markt Teisendorf Flächennutzungsplan

## Siedlungsentwicklung

maßstab: 1 : 35.000    bearbeiter: ur, am  
 datum: 26.04.2012    geändert: 13.04.2015

planungsbüro    steinert  
 landschafts- + ortsplanung  
 greimelstr. 26 83236 übersee T 08642/6198  
 info@buero-steinert.de    FAX 08642/5243

